ऐन संख्या :०१

बुद्धभूमी नगरपालिकाको
आर्थिक ऐन, २०७५

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति :—२०७५/०३/२८ गते

बुद्धभूमी नगरपालिका

कपिलवस्तु, जिल्ला

५ नं. प्रदेश

बुद्धभूमी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७५

प्रस्तावना :

बुद्धभूमी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीयकर, शुल्क, दस्तुर र जरीवाना संकलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम बुद्धभूमी नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१) **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस ऐनका नाम "बुद्धभूमी नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७५" रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गते देखि बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ।

२) **एकिकृत संम्पति कर :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर लगाई असुल गरिनेछ।

३) **आ.व.०७४।७५ सम्मको भुमिकर (मालपोत) बक्यौता:** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम आ.व.०७४।७५ सम्मको मालपोत कर र घर कर बक्यौता भए अनुसूची-२ मा उल्लेख अनुसारको कर र बक्यौता वापत लाग्ने दस्तुर समेत असुल उपर गरिने छ। ।

४) **बहालकर :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनैव्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, सेड, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आशिंक तबरले साथै अन्य कुनै आम्दानी हुने गरी बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम बहाल कर लगाइ असुल उपर गरिनेछ।

५) **व्यवसायकर :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुन सुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति वा निकायलाई व्यवसायको प्रकृति, आर्थिक कारोवार, स्थान बिषेश र लगानीका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसायकर लगाइ असुल उपर गरिनेछ। त्यसरी व्यवसाय कर असुल गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपर मार्केटहरुको हकमा प्रत्येक कारोवार स्थलमा कारोवारको आधारमा अलग अलग ईकाइ मानी असुल उपर गरिनेछ।

६) **जडीबुटी, कवाडी, नदीजन्य प्रसोधित र जीबजन्तु निकासी कर :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनैव्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल र अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिडं, प्वाख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।
तर प्रचलित कानूनले निषेध गरिएकाको हकमा भने उल्लिखित व्यबस्था लागूहुने छैन।

...कुमार श्रेष्ठ

बुद्धभूमी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बुद्धी, कपिलवस्तु
२०७३

७) **सवारी साधन र पटके सबारी कर :** सवारी साधन कर अनुसूची (६)बमोजिम लगाइ असुल उपर गरिनेछ ।

८) **विज्ञापनकर :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने सवै किसिमका विज्ञापनमा अनुसूची(७) बमोजिमको विज्ञापनकर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

९) **मनोरञ्जनकर :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा अनुसूची (८) बमोजिमको मनोरञ्जनकर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१०) **बहाल बिटौरी शुल्क :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्बजनिक ऐलानी पर्ति जग्गा वा भबनमा हाटबजार वा पसल वा सडक वा बाटो किनार वा विशेष मेलापर्वमा अनुसूची (९) मा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विटौरी शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

११) **सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ । साथै पार्किङ्ग व्यवसाय सञ्चालन गर्ने ब्यक्ति वा संस्थाले बुद्धभूमी नगरपालिकाबाट पुर्ब अनुमति लिएको हुनु पर्नेछ ।

१२) **सेवा शुल्क दस्तुर :** बुद्धभूमी नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (११) मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भएबमोजिम शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१३) **पर्यटन शुल्क :** बुद्धभूमी नगरपालिकाले तोकेका स्थानहरुमा पर्यटक प्रवेश गर्दा अनुसूची (१२) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१४) **जरिवाना :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ्ग वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानुनबिपरीतका कार्य गर्ने लाई अनुसूची (१३) बमोजिम जरिवाना गरिने छ । साथै बुद्धभूमी नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले समय समयमा यस ब्यबस्थामा थपघट तथा पुनराबलोकन गर्न सक्नेछ ।

१५) **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क :** बुद्धभूमी नगरपालिका क्षेत्र भित्रका घरजग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरुको रजिष्ट्रेशन गर्दा अनुसूची (१४) बमोजिम रजिष्ट्रेशन शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१६) **कर तथा शुल्क संकलन कार्यविधि :** यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐन सँग नबाझिने गरी बुद्धभूमी नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

१७) **अन्य व्यवस्था :** १) संघिय कानून/प्रदेश कानूनबाट एकिकृत सम्पत्ति करको व्यवस्थापन परिवर्तन भई आएमा अनुसूची-१ बमोजिमको दररेट अनुसार भूमीकर वा सम्पत्तिकर वा घरकर वा मालपोत कर समेत लगाउन सकिने छ। एकिकृत सम्पत्ति कर वा सम्पत्ति कर लगाउँदा तोकिएको स्थानमा बनेको घर तथा संरचनाको मूल्य कर दाता स्वयंले कार्यालयबाट तोकिएको फर्मेट अनुसारको निवेदन मार्फत स्व घोषणा गर्न सक्नेछन। तर कार्यालयलाई करदाताले गरेको स्व घोषणा अस्वभाविक लागेमा प्राविधिक मार्फत स्थलगत निरिक्षण गरि पुन मूल्यांकन गर्न सक्नेछ। साथै बुद्धभूमी नगरपालिकाका विषयगत शाखा, वडा तथा अन्य कार्यालयहरु बाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरीवानालाई सेवा सँग आबद्ध गरी अनिबार्य असुल उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ। तर नागरीकताको सिफारिस तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्दा प्रतिबद्धता पत्र लिई सेवा प्रबाह गर्न भने बाधा पुगेको मानिने छैन।

१८) **यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने :** यो ऐन जारी हुन अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ।

१९) **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने :** बुद्धभूमी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ।

२०) **साबिक बमोजिम हुने :** यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साबिक बमोजिम नै हुनेछ।

२१) **खारेजी :** साविकमा बुद्धभूमी नगरपालिकाले लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐन सँग प्रतिकुल देखिएमा प्रतिकुल भएको हद सम्म खारेज हुनेछन्।

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

अनुसूची (१)

दफा (२) संग सम्बन्धीत

एकिकृत सम्पत्ति कर

श्रेणी तोकिएका जग्गा तथा घडेरीहरुको हकमा श्रेणी अनुसार र नतोकिएको हकमा न्यूनतम १० मीटर मोहडाको एक कट्ठालाई आधार मानी प्रतिकट्ठाको न्यूनतम मूल्यांकन अनुसार करको दर प्रति लाख रु.२०।- कायम गरिएको छ। पिछाड एक कट्ठाभन्दा बढी जग्गा हुनेको हकमा १ कट्ठा भन्दा पिछाडको जग्गालाई सम्पत्ति कर प्रयोजनार्थ खेतीयोग्य जग्गाको रुपमा मूल्यांकन गरिने छ। लालपुर्जा नभएका घरजग्गाको हकमा समेत सोही अनुसार सेवा शुल्क लगाईने छ।

साविक महेन्द्रकोट गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं १

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रहरु र विवरण	न्यूनतम मूल्यांकन	मूल्यांकन रकम अक्षरमा	करको दर
१	गोरुसिङ्गे सन्धिखर्क सडकका दायाबायाका जग्गा	१००००००	दश लाख	२००
२	कालोपत्रे सडक टिक्कर बुड्ढी	७०००००	सात लाख	१४०
३	अन्य कालोपत्रे सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	५०००००	पाँच लाख	१००
४	पथ्थरकोट बजार क्षेत्र का जग्गाहरु	५०००००	पाँच लाख	१००
५	ग्राभेल सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००	तीन लाख	६०
६	कच्चीसडकमा पर्ने जग्गाहरु	२०००००	दुई लाख	४०
७	खेतियोग्य जग्गाहरु (कालोपत्रे नजिक २००मीसम्म)	१०००००	एक लाख	२०
८	खेतियोग्य जग्गाहरु (कालोपत्रेको २००मी भन्दा टाढा)	७००००	सत्तरी हजार	१४

साविक जयनगर गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं २

१	"क" श्रेणीका घडेरी	१००००००	दश लाख	२००
४	राजमार्गसंग जोडिएका जग्गाहरु (गोरुसिंगे क्षेत्र (५क))	१००००००	दश लाख	२००
२	"ख" श्रेणीका घडेरी	८५००००	आठलाख पचास हजार	१७०
५	राजमार्गसंग जोडिएका जग्गाहरु (बडहरा क्षेत्र (९क))	८०००००	आठ लाख	१६०
३	"ग" श्रेणीका घडेरी	७०००००	सात लाख	१४०
६	अन्य भित्रि कालोपत्रे सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	७०००००	सात लाख	१४०
७	कच्चीसडकमा पर्ने जग्गाहरु	३०००००	तीन लाख	६०
८	खेतीयोग्य जग्गाहरू	६००००	साठी हजार	१२

साविक दुविया गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं ३

१	बुड्डी-टिक्कर कालोपत्रेसडकसंग जोडिएका जग्गाहरू	७०००००	सात लाख	१४०
२	अन्य कालोपत्रे सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	६०००००	छ लाख	१२०
३	बुड्डी-महुवावारी सडक	५०००००	पाँच लाख	१००
४	अन्य ग्राभेल सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००	दुई लाख	४०
५	कच्चीबाटोसंग जोडिएका जग्गाहरु	१०००००	एक लाख	२०

...कुमार श्रेष्ठ

बुद्धभूमी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बुड्ढी, कपिलवस्तु
२०७३

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रहरु र विवरण	न्यूनतम मूल्यांकन	मूल्यांकन रकम अक्षरमा	करको दर
६	खेतीयोग्य जग्गाहरू	७००००	सत्तरी हजार	१४

साविक बुड्ढी गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं ४

१	बुड्ढी बिजगौरी सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	४०००००	चार लाख	८०
२	अन्य भित्री कालोपत्रे सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००	तीन लाख	६०
३	भित्री ग्राभेल सडकहरुसंग जोडिएका जग्गाहरु (२००मीसम्म)	२५००००	दुईलाख पचास हजार	५०
४	भित्री ग्राभेल सडकहरुसंग जोडिएका जग्गाहरु (२००मी भन्दा बढी)	२०००००	दुई लाख	४०
५	निकास भएका खेतीयोग्य जग्गाहरु	१०००००	एक लाख	२०
६	निकास नभएका खेतीयोग्य जग्गाहरु	७५०००	पचहत्तर हजार	१५

साविक राजपुर गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं ५

१	बुड्डी-प्रेमनगर-विजगौरी सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००	चार लाख	६०
२	कालोपत्रे/पिसिसि सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००	दुई लाख	४०
३	भित्री ग्राभेल बाटोसंग जोडिएका जग्गाहरु	१५००००	एक लाख पचास हजार	३०
४	भित्री कच्ची बाटोसंग जोडिएका जग्गाहरु	१०००००	एक लाख	२०
५	खेतीयोग्य जग्गाहरू	५००००	पचास हजार	१०

साविक महुवा गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं ६

१	बिजगौरी महाराजगंज सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००	तीन लाख	६०
२	हरदासडिहवा-महुवा सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२५००००	दुईलाख पचास हजार	५०
३	धनकौली-झोलुगे सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२५००००	दुईलाख पचास हजार	५०
४	पि.सि.सी.संग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००	दुई लाख	४०
५	ग्राभेल सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१५००००	एकलाख पचास हजार	३०
६	कच्ची सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१२५०००	एकलाख पचीस हजार	२५
७	खेतीयोग्य जग्गाहरू	५००००	पचास हजार	१०

साविक मानपुर गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं ७

१	खैरेन्द्रपुर-महाराजगंज सडक	१००००००	दश लाख	२००
२	तकिया-मानपुर-डेरव सडक	७०००००	सात लाख	१४०
३	ग्राभेल सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००	दुई लाख	४०
४	कच्ची सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१५००००	एकलाख पचास हजार	३०
५	खेतीयोग्य जग्गाहरु	७५०००	पचहत्तर हजार	१५

साविक हरिहरपुर गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं ८

१	डुमरा-हर्दौना पक्की सडकको दायाँबायाँ जोडिएका जग्गाहरु	५०००००	पाँच लाख	१००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रहरु र विवरण	न्यूनतम मूल्यांकन	मूल्यांकन रकम अक्षरमा	करको दर
२	सैरहनिया देखि परसुरामपुर सडकको हरिहरपुरगाउँ दायाँबायाँका जग्गाहरु	५०००००	पाँच लाख	१००
३	हरिहरपुर पश्चिम डिहदेखि पचिगवा सडकमा पर्ने जग्गाको रु	५०००००	पाँच लाख	१००
४	हरिहरपुर पूर्व डिहदेखि मा.वि. निमडाडा सडकको दायाँबायाँका जग्गाहरु	५०००००	पाँच लाख	१००
५	वडाको ग्राभेल सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००	दुई लाख	४०
६	वडाको भित्री ग्राभेल सडकको जग्गाहरु	१५००००	एकलाख पचासहजार	३०
७	हरिहरपुर पूर्व डिह र पश्चिम डिहको हकमा खेतीयोग्य जग्गा	१०००००	एक लाख	२०
८	खेतीयोग्य जग्गाहरू	६००००	साठी हजार	१२
९	बगर र नदी कटान क्षेत्रहरु	१००००	दश हजार	२

साविक वरकुलपुर गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं ९

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रहरु र विवरण	न्यूनतम मूल्यांकन	मूल्यांकन रकम अक्षरमा	करको दर
१	राजमार्गसंग जोडिएका जग्गाहरु	२५०००००	पच्चीस लाख	५००
२	बस्ती विकासबाट वितरीत क श्रेणीका घडेरीहरु	२००००००	वीस लाख	४००
३	बस्ती विकासबाट वितरीत ख श्रेणीका घडेरीहरु	१५०००००	पन्ध्र लाख	३००
४	राजमार्गसंग जोडिएका जग्गाहरु (चम्पापुर)	१५०००००	पन्ध्र लाख	३००
५	भित्रि कालोपत्रे सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१५०००००	पन्ध्र लाख	३००
६	डुमरा महाराजगंज सडकसंग जोडिएका सडकहरु	१५०००००	पन्ध्र लाख	३००
७	बस्ती विकासबाट वितरीत ग श्रेणीका घडेरीहरु	१००००००	दश लाख	२००
८	ग्राभेल भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	७०००००	सात लाख	१४०
९	बस्ती विकासबाट वितरीत घ श्रेणीका घडेरीहरु	५०००००	पाँच लाख	१००
१०	कच्चीसडकसंग जोडिएका राजमार्गको ५०० मी भित्र	३०००००	तीन लाख	६०
११	ग्राभेल सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु (बैदलहवा, मैनहवा, गब्दहवा, धमौली, चमरसठ, अस्नरा, तीनघेरवा)	२०००००	दुई लाख	४०
१२	कच्चीसडकसंग जोडिएका राजमार्गको ५०० मी भन्दा टाढा	२०००००	दुई लाख	४०
१३	खेतीयोग्य जग्गाहरु राजमार्गभन्दा ५००मी भित्र	२०००००	दुई लाख	४०
१४	खेतीयोग्य जग्गाहरु राजमार्गभन्दा ५००मी भन्दा टाढा	१०००००	एक लाख	२०
१५	बगर र नदी कटान क्षेत्रहरु	१००००	दश हजार	२

साविक धनकौली गाविस हाल बुद्धभूमी न.पा. वाड नं १०

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रहरु र विवरण	न्यूनतम मूल्यांकन	मूल्यांकन रकम अक्षरमा	करको दर

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

क्र.स	जग्गाको क्षेत्रहरु र विवरण	न्यूनतम मूल्यांकन	मूल्यांकन रकम अक्षरमा	करको दर
१	बुड्ढी बिजगौरी सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००	तीन लाख	६०
२	रामघाट गोरुसिंगे सडकमा जोडिएका जग्गाहरु	३०००००	तीन लाख	६०
७	विजगौरी महाराजगंज सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००	तीन लाख	६०
३	अन्य ग्राभेल सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१५००००	एकलाख पचास हजार	३०
६	लोहरौला-चेतरादेही	१५००००	एकलाख पचास हजार	३०
४	कच्चीसडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१०००००	एकलाख	२०
५	खेतीयोग्य जग्गाहरू	५००००	पचास हजार	१०

श्रेणी तोकिएका जग्गा तथा घडेरीहरुको हकमा श्रेणी अनुसार र नतोकिएको हकमा प्रतिकट्ठाको न्यूनतम मूल्यांकन अनुसार करको दर प्रति लाख रु.२०।- कायम गरिएको छ लालपुर्जा नभएका घरजग्गाको हकमा समेत सोही दररेट अनुसार सेवा शुल्क लगाईने छ।

अनुसूची (२)

दफा (३) संग सम्बन्धीत

(क)

आ.व.०७४।७५ सम्मको बक्यौता (मालपोत कर र घरकर)

क्र.स.	बिवरण	बक्यौता करको दर
१	फुस घर	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	७५.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरु मा पर्ने	५०.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	२५.००
२	टिन टायल खपडा घर	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	१००.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरु मा पर्ने	७५.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	५०.००
३	माटो पटान घर	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	१५०.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरु मा पर्ने	१००.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	५०.००
४	पक्की १ तल्ले	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	२००.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरु मा पर्ने	१००.००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

बुद्धभूमी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बुड्ढी, कपिलवस्तु
२०७३

	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	५०.००
५	पक्की २ तल्ले	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	४००.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरु मा पर्ने	२००.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	१००.००
६	पक्की ३ तल्ले	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	६००.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरु मा पर्ने	४००.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	२००.००
७	पक्की ४ तल्ले	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	८००.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरु मा पर्ने	६००.००
	४ किल्ला सिफारिस	१०००.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	४००.००
८	पक्की ५ तल्ले	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	१०००.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरुमा पर्ने	७००.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरु मा पर्ने	५००.००
९	पक्की ५ तल्ले भन्दा माथी	
	"क" बर्ग लोक मार्ग मा पर्ने	१५००.००
	"ख" वर्ग शाखा पक्की सडक हरुमा पर्ने	१०००.००
	"ग" बर्ग भित्री ग्राभेल तथा कच्ची बाटा हरुमा पर्ने	७००.००
१०	जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था : चालु आ.व. भित्र घरकर नतिरेमा पहिलो वर्षको लागी २० प्रतिशत दोस्रो वर्षको लागी २५ प्रतिशत र तेस्रो वर्षबाट ३० प्रतिशत थप जरिवाना असुलउपर गर्ने।	
११	सूचनाको प्रतिलिपी प्रति पेज तथा माग भएका कागजातहरु	१०.००

(ख)

भूमिकर (मालपोत)

क्र.स	बिवरण	बक्यौता करको दर

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

१	न्युनतम ५ कठ्ठा सम्मको	३५.००
२	५ कठ्ठा भन्दा बढि १ बिघा भन्दा कम प्रति कठ्ठा	१०.००
३	१ बिघा भन्दा बढि ३ बिघा भन्दा कम प्रति कठ्ठा	१२.००
४	३ बिघा भन्दा बढि १० बिघा भन्दा कम प्रति कठ्ठा	१५.००
५	१० बिघा भन्दा माथी प्रति कठ्ठा	१७.००
६	बस्ती बिकास प्रति धुर	५.००
	जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था : चालु आ.व. भित्र मालपोत नतिरेमा पहिलो वर्षको लागी २० प्रतिशत दोस्रो वर्षको लागी २५ प्रतिशत र तेस्रो वर्षबाट थप १० प्रतिशत का दरले जरिवाना असुलउपर गर्ने ।	

अनुसूची (३)

दफा (४) संग सम्बन्धित

बहाल करको दररेट

क्र.स	बिवरण	दररेट
१	नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड कारखाना जग्गा आदि वहालमा दिएको सम्बन्धित धनीबाट २ (दुई) प्रतिशत वहाल कर लिने।	१० प्रतिशत

अनुसूची (४)

दफा (५) संग सम्बन्धीत

व्यवसाय करको दररेट

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.१.१	मदिरा पसल	
१.१.१.१	रक्सी, वियरको डिस्टिव्युटर्स	७,०००
१.१.१.२	रक्सी, वियरको थोक पसल	५०००
१.१.१.३	रक्सी, वियरको खुद्रा विक्री पसल	३५००
१.१.२	सुर्तीजन्य (धुम्रपान) पसल	
१.१.२.१	चुरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल	७,०००
१.१.२.२	चुरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	३५००
१.१.२.३	चुरोट, विडी , सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	२०००
१.१.३	हल्का पेय पदार्थपसल	
१.१.३.१	हल्का पेय पदार्थको डिलर	२५००
१.१.३.२	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	७००

केशव कुमार श्रेष्ठ
...र प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.१.४	सुन चाँदी पसल श्रेणी	
१.१.४.१	सुन चाँदी पसल श्रेणी क (भ्याट)	३५००
१.१.४.२	सुन चाँदी पसल श्रेणी ख (प्यान)	२५००
१.१.५	औषधी व्यवसाय	
१.१.५.१	औषधी सुपर डिस्टव्युटर्स	५०००
१.१.५.२	औषधी थोक तथा डिस्टव्युटर्स	२५००
१.१.५.४	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर नभएको)	१५००
१.१.५.१	आयुर्वेदिक औषधी पसल	
१.१.५.१.१	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी थोक पसल	२०००
१.१.५.१.२	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा	१०००
१.१.५.१.३	एग्रोभेट थोक पसल	२०००
१.१.५.१.४	एग्रोभेट खुद्रा पसल	१०००
१.१.६	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	
१.१.६.१	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्टिव्युटर्स	४०००
१.१.६.२	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	२५००
१.१.६.३	स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	१५००
१.१.६.४	मुदण सामाग्री खरिद विक्री तथा कापी उद्योग	५०००
१.१.८	कस्मेटिक पसल	
१.१.८.१	कस्मेटिक थोक पसल	२०००
१.१.८.२	कस्मोटिक खुद्रा पसल श्रेणी क	१०००
१.१.८.३	कस्मोटिक खुद्रा पसल श्रेणी ख	८००
१.१.९	मोटर पार्टतथा बोडी विल्डर्ससामान विक्री	
१.१.९.१	मोटर पार्टसामान विक्री श्रेणी तथा मर्मत	४०००
१.१.९.२	मोटर मर्मत	२५००
१.१.९.३	बोडी विल्डर्ससामान विक्री श्रेणी क	४०००
१.१.९.४	बोडी विल्डर्ससामान विक्री श्रेणी ख	३०००
१.१.१०.	लुवित्र्रकेसन सेक्सन तर्फ	
१.१.९.११	लुब्रिकेसन थोक पसल	३५००
१.१.९.१२	लुब्रिकेशन खुद्रा पसल	१५००
१.१.११	प्लाईतथा ग्लास हाउस	
१.१.११.१	प्लाई तथा ग्लास हाउस थोक पसल	३५००
१.१.११.२	प्लाई तथा ग्लास हाउस खुद्रा पसल	२०००

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.१.१२	कपडा तथा फेन्सी पपसल	
१.१.१२.१	कपडा, फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	३०००
१.१.१२.२	कपडा, फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी क	१५००
१.१.१२.३	कपडा, फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी ख-	१०००
१.१.१३	धागोटांक फस्नर थोक पसल	
१.१.१३.१	धागो, टांक फस्नर पसल	१५००
१.१.१३.२	धागो, टांक, फस्नर खुद्रा पसल	१०००
१.२.१	इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल	
१.२.१.२	इलेक्ट्रोनिक थोक पसल	३५००
१.२.१.३	इलेक्ट्रोनिक खुद्रा पसल श्रेणी क	२५००
१.२.१.४	इलेक्ट्रोनिक खुद्रा पसल श्रेणी ख	१५००
१.२.१.५	रेडियो, घडी, क्याल्कुलेटर मात्र विक्री पसल	१०००
१.२.१.६	अडियो, भिडियोक्यासेट सपल	१०००
१.२.२	विद्युत सामाग्री पसल	
१.२.२.१	विद्युत सामाग्री थोक पसल	३०००
१.२.२.२	विद्युत सामाग्री खुद्रा पसल	१०००
१.२.३	हार्डवयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल सम्पूर्ण	४०००
१.२.३.१	थोक डिलर (छड, सिमेन्ट, हार्डवेयर) रहित	४०००
१.२.३.२	खुद्रा पसल श्रेणाी क पेन्टस	३०००
१.२.३.३	खुद्रा पसल श्रेणी ख सेनेटरी मार्वल, टायल	२५००
१.२.३.४	छड सिमेन्ट हार्डवयेर रहित	२५००
१.२.४	पेट्रोलियम पदार्थ	
१.२.४.१	पेट्रोलियम पदार्थ ३ पम्प वा सोभन्दा माथि	५०००
१.२.४.२	पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको	३५००
१.२.४.३	पेट्रोलियम पदार्थ १ मात्र पम्प भएको	२५००
१.२.४.४	पेट्रोलियम पदार्थपम्प नभएकोडिलर	१०००
१.२.४.५	ग्यास सिलिण्डर डिलर सव डिलर	१५००
१.२.५	स्टील, आल्मुनियमकोपसल	
१.२.५.१	स्टील, आल्मुनियमको थोक पसल	२५००
१.२.५.२	स्टील, आल्मुनियमको खुद्रा पसल	१५००
१.२.६	फर्निशर्सपसल	
१.२.६.१	फ्लोरिङ तथा फर्निशर्स थोक पसल	३०००

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१.२.६.२	फ्लोरिङ तथा फर्निशर्स खुद्रा पसल	२०००
१.२.७	सवारी साधन एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल	
१.२.७.१	बस, ट्रक, ट्रक्याक्टर जिप, कारको डिलर	१३०००
१.२.७.२	मोटरसाइकल सव–डिलर	८०००
१.२.७.३	मोटरसाइकल अन्य सवारी साधनको डिलर (स्वदेशी उत्पादन)	३०००
१.२.७.४	इलेक्ट्रिक साइकल डिलर	२५००
१.२.७.५	रि कन्डिसन हाउस	२५००
१.२.८	थोक तथा एजेन्सी	
१.२.८.१	टायर डिलर चार पाङ्गे गाडी	३५००
१.२.८.२	पम्पिङ्गसेट, जेनेरेटर डिलर	३०००
१.२.८.३	विविध विषयका सामान सप्लायर्स एजेन्सीहरु	२५००
१.३	दैनिक उपभोगका वस्तु	
१.३.१	खाद्यान्न तथा किराना पसल	
१.३.१.०	खाद्यान्न सप्लायर्स	२०००
१.३.१.१	गल्ला थोक पसल	१५००
१.३.१.२	खाद्यान, किराना थोक पसल	१५००
१.३.१.३	खाद्यान, किराना खुद्रा पसल	१०००
१.३.१.४	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	६००
१.३.१.५	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा थोक	१०००
१.२.२	फलफुल पसल	
१.३.२.१	फलफुल थोक पसल	२०००
१.३.२.२	फलफुल खुद्रा पसल	१२००
१.३.३	सागसब्जी पसल	
१.३.३.१	सागसब्जी थोक पसल	१५००
१.३.३.२	सागसब्जी खुद्रा पसल	१०००
१.३.४	सुतीमात्रकोकपडा पसल	
१.३.४.१	सुती कपडा थोक पसल	१५००
१.३.४.२	सुती कपडा खुद्रा पसल	१०००
२	विशेषज्ञ परामर्शतथा अन्य व्यवसायिक सेवा	
२.१	चिकित्सक	
२.१.१	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेण्ट डाक्टर	२०००
२.१.२	निजी सेवा संचालन गर्नेमेडिकल अफिसर	१५००

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
२.१.३	कविराज	१५००
२.३	कन्सल्ट्यान्ट सेवा	
२.३.१	इन्जिनियरिङ परामर्शसेवा	५०००
२.४	कानुन व्यवसायी	
२.४.१	ल फर्मतथा कानुन परामर्शसेवा	२०००
२.५	लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ	
२.५.१	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	३५००
२.५.२	लेखा परीक्षण (र.ले.प.)	२५००
२.६	दन्त चिकित्सा सेवा	
२.६.१	डेन्टल होम सेवा	२५००
२.६.२	दन्त चिकित्सा सेवा	
२.७	अनुसन्धान कर्ता तथा सेवा परामर्श दाता	
२.७.१	अनुसन्धानकर्ता	२०००
२.८	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रमर	२०००
२.९	विमा एजेन्ट	२५००
२.१०	सर्भेयर	२५००
२.११	नोटरी पब्लिक अनुवादक	१०००
२.१२	पशुचिकित्सक	१५००
२.१३	शेयर दलाल	२५००
२.१४	ढुवानी कम्पनी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	२०००
२.१५	संस्थागत पेन्टर	३५००
३	निर्माण व्यवसाय	
३.१.१	निर्माण व्यवसायी	२५००
३.१.३	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्शदाता	१००००
३.१.२	भवन निर्माण व्यवसाय	
३.१.२.१	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएकोलाई	२५००
३.१.२.२	सटरिङ्ग सामान मात्र भएको	१५००
३.१.२.३	भवन निर्माण व्यवसायी	२०००
३.१.३	सटिरङ्ग व्यवसाय	
३.१.३.१	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएको	२५००
३.१.३.२	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	१५००
३.१.३.३	वाटर डिलिङ्ग (डिप बोरिङ्ग/नल्का मिस्त्री)	५०००/२०००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
४	उत्पादन मुलक उद्योग	
४.१.१	प्लाष्टिक उद्योग	
४.१.१	प्लाष्टिक उद्योग श्रेणी क	४०००
४.१.२	प्लाष्टिक उद्योग श्रेणी ख	२५००
४.१.२	चप्पल उद्योग	
४.१.१	चप्पल उद्योग श्रेणी क	३५००
४.१.२	चप्पल उद्योग श्रेणी ख	२५००
४.२	ग्रील उद्योग	
४.२.०	स्टील, आल्मुनियम ग्रील उद्योग	३०००
४.२.१	फलामकोग्रील उद्योग	१५००
४.३	साबुन उद्योग	
४.३.१	साबुन उद्योग श्रेणी क	३५००
४.३.२	साबुन उद्योग श्रेणी ख	३०००
४.४	जुत्ता उद्योग	
४.४.१	जुत्ता उद्योग तथा जुत्ताको शोरुम	२०००
४.४.२	जुत्ताको शोरुप तथा पसल	१५००
४.४.३	जुत्ता मर्मत गर्ने	५००
४.५	पशुपालन तथा पशुआहार उद्योग	
४.५.१	पशुआहर उद्योग	५०००
४.५.२	पशु पंक्षी आहार विक्री केन्द्र	२५००
४३.३	पशुपंछी पालन तथा पशुपालन फर्म हेचरी	१०००/२५००
४.७	घरेलु कुटिर उद्योग	
४.७.१	अगर बत्ती उद्योग	१०००
४.७.२	मैन बत्ती उद्योग	१०००
४.७.३	टिकी उद्योग	७००
४.७.४	अचार उद्योग	७००
४.७.५	अन्य कुटिर उद्योग	७००
४.८	कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग	
४.८.१	कपडा उद्योग	४०००
४.८.२	गारमेन्ट उद्योग	२०००
४.८.३	ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	१५००
४.८.४	होजियारी तथा धागो उद्योग	१०००

केशव कुमार श्रेष्ठ
...ार प्रमुख

बुद्धभूमी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बुद्धी, कपिलवस्तु
२०७३

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
४.८.५	सिरक डसना उद्योग/पसल	२५००
४.८.६	ढाका उद्योग श्रेणी क	१७००
४.८.७	ढाका उद्योग श्रेणी ख	१२००
४.९	छाता, सलाईउद्योग	
४.९.१	सलाईउद्योग श्रेणी क	३५००
४.९.२	सलाईउद्योग श्रेणी ख	२५००
४.९.३	छाता उद्योग श्रेणी क	२५००
४.९.४	छाता उद्योग श्रेणी ख	१८००
४.१०	पेय पदार्थउत्पादन उद्योग	
४.१०.१	मिनरल वाटर उद्योग	३५००
४.१०.२	पिउनेपानी सप्लायर्स	२५००
४.१०.३	आइस बरफ उद्योग	
४.१०.४	आइसक्री उद्योग	१५००
४.१०.५	सोडा उद्योग	१२००
४.११	भाँडा उद्योग	
४.११.१	कांस, तामा, पित्तल, भाडा उद्योग	२५००
४.११.२	आल्मुनियम भाडा उद्योग	१८००
४.११.३	प्लास्टिक भाडा उद्योग	
४.११.४	टिनको बासक, बाल्टी, स्टोभ	१२००
४.१२	कुटानी , पेलानी मिल	
४.१२.१	फलावर मिल	५०००
४.१२.२	सेलर मिल	२०००
४.१२.३	कुटानी, पेलानी मिल (हलर समेत)	१५००
४.१२.४	चिउरा मिल	१५००
४.१२.५	मसला उद्योग	१०००
४.१३	डेरी उद्योग	
४.१३.१	डेरी उद्योग तथा विक्री पसल	२०००
४.१३.२	डेरी विक्री पसल	१५००
४.१४	उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग	
४.१४.१	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी क	२०००
४.१४.२	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी ख	१५००
४.१४.३	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी क	३०००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

बुद्धभूमी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बुद्धी, कपिलवस्तु
२०७३

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
४.१४.४	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी ख	२०००
४.१४.५	विस्कुट उद्योग श्रेणी क	३५००
४.१४.६	विस्कुट उद्योग श्रेणी ख	२५००
४.१४.७	दालमोट उद्योग	१२००
४.१५	रिकण्डिसन उद्योग	
४.१५.१	फलाम कृषि औजार उद्योग	
४.१५.२	कागज, प्लाष्टिक रिकण्डिसन उद्योग	
५	उर्जामुलक उद्योग	
५.१	हाइड्रोपावर सम्बन्धी पार्टउत्पादन क	
५.२	वायोग्यास उद्योग	५५००
५.३	सौर्यशक्ति उत्पादन उद्योग	४५००
५.४	मर्मत संभार पार्टविक्री	
६	कृषि तथा बनजन्य उद्योग	
६.१	स मिल/काठ उद्योग	३५००
६.२	काठ विक्री डिपो	३०००
६.३	काठको फर्निचर उद्योग	२५००
६.४	काठको फर्निचर शोरुम,	२०००
६.५	बेतबाँसको उद्योग/व्याम्बो शोरुम	१०००
७	खनिज उद्योग	
७.१	कंक्रिट उद्योग	
७.१.१	कंक्रिट ब्लक	१५००
७.१.२	सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	१५००
७.१.३	क्रेसर उद्योग	१००००
७.१.४	बालुवा प्रशोधन केन्द्र	५०००
८	पर्यटन उद्योग	
८.१	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	
८.१.१	पार्टीप्यालेस	२५००
८.१.२	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	५०००
८.१.३	होटल एण्ड लज श्रेणी क	२५००
८.१.४	होटल एण्ड लज श्रेणी ख	१५००
८.१.५	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी क	२०००
८.१.६	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी ख	१५००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
८.१.७	दोहरी साँझ	३०००
८.१.८	फास्टफुट तथा क्याफे	१०००
८.१.९	रेष्टुरेण्ट	१५००
८.१.१०	होटल, भोजनालय	२०००
८.२	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	१०००
८.२.१	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	३५००
८.२.२	मिष्ठान पसल श्रेणी क	२०००
८.२.३	मिष्ठान पसल श्रेणी ख	१०००
८.२.४	क्याटरिङ्ग/टेण्ट हाउस	४०००
८.२.५	चिया तथा कफि पसल	५००
८.३	टेण्ट हाउस	
८.३.१	विजुली डेकोरेशन/वैण्ड बाजा सहितकोटेण्ट हाउस	३०००
८.३.२	विजुली डेकोरेशन सहितको टेण्ट हाउस	२५००
८.३.३	विजुली डेकोरेशन रहितको टेण्ट हाउस	२०००
८.३.४	टेण्ड हाउस	१५००
९	सेवा उद्योग	
९.१	छापाखाना	
९..१.१	अफसेट प्रेस	३०००
९.१.२	स्क्रिन प्रिन्ट	१०००
९.१.३	लेटर प्रिन्ट	
९.२	सिनेमा हल	
९.२.१	सिनेमा हल	१२००
९.२.२	फिल्म डिस्ट्रिव्युटर्स	१०००
९.३	कलरल्याव सेवा	
९.३.१	कलरल्याब सेवा	२०००
९.३.२	भिडियो मिक्सिङ	१०००
९.३.२	फोटो स्टुडियोसेवा	१०००
११	संचार सेवा	
११.१	टेलिफोन, मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनीलाई	
११.२	टि.भी. चयानल प्रशासरण सेवा	८५००
११.४	एफ.एम. प्रसारण सेवा	४०००
११.५	प्रत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	५०००

केशव कुमार श्रेष्ठ
... प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
११.२	कम्युनिकेशन सेवा	
११.२.१	टुर एण्ड ट्राभल्स सेवा	२०००
११.२.२	फोटोकपी/पी.सी. ओ. साइबर सेवा	२५००
११.२.३	कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	२०००
११.२.४	कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१२००
१२	वित्तीय सेवा	
१२.१	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	५००००
१२.२	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	२५०००
१२.३	विकास बैंक मुख्य कार्यालय	४००००
१२.४	विकास बैंकप्रति शाखा कार्यालय क/ख	२५०००
१२.५	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	२००००
१२.६	फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१५०००
१२.७	लघुवित्त कम्पनीहरु	५५००
१२.८	विमा कम्पनीहरु	१२०००
१२.९	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर	२५००
१२.१०	वित्तीय सहकारी संस्था	२०००
१३	स्वास्थ्य सेवा	
१३.१	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय	
१३.१.१	गैह्रसहकारी अस्पताल	५०००
१३.१.२	नर्सिङ्गहोम /क्लिनिक	५०००
१३.१.३	एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक	३५००
१३.१.४	पोली क्लिनिक, मेडिकल, प्यथोलोजिक	६०००
१३.१.५	प्याथोलोजी (दिशा, पिसाब, रगत जाँच)	१५००
१३.१.६	अक्युपन्चर, फिजियोथेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक	१५००
१३.१.७	एक्सरेक्लिनिक	३५००
१३.१.८	चश्मा पसल	१०००
१४	शिक्षा सेवा	
१४.१	निजी शिक्षालय	
१४.१.१	क्याम्पस/उच्च माध्यमिक विद्यालय	५०००
१४.१.२	माध्यमिक विद्यालय	४०००
१४.१.३	निम्न माध्यमिक विद्यालय	३०००
१४.१.४	प्राथमिक विद्यालय/पुर्वप्राथमिक विद्यालय	१५००

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
कपिलवस्तु
२०७३

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१४.१.५	छात्र/छात्रावास	१५००
१४.१.६	मन्टेश्वरी तथा शिशुस्याहर केन्द्र	२०००
१४.२	इन्स्टिच्युट, तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	
१४.२.१	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्युट, प्रशिक्षण समेत -	३५००
१४.२.२	नर्सिङ्ग, सिए.एम.र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	३५००
१४.२.३	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२५००
१४.२.४	कम्प्युटर/इलेक्ट्रोनिक तालिम केन्द्र	३५००
१४.२.५	सवारी चालक तालिम केन्द्र	३०००
१४.२.६	भाषा शिक्षा इन्टिच्यूट, कोचिङ्ग सेन्टर	१५००
१४.३.१	अर्न्तराष्टिय संस्था (व्यवसयिक करोबार गर्ने)	५५००
१४.३.२	राष्टिय संस्था	३५००
१५	ममृत तथा संभार सेवा	
१५.१	बोडी विलडर्ससेक्सन तर्फ	
१५.१.१	नयाँबोडी बनाउने श्रेणी क	४०००
१५.१.२	नयाँबोडी बनाउने श्रेणी ख	३५००
१५.१.३	बोडी मर्मत गर्ने	२५००
१५.२	लेथ सेक्सन तर्फ	
१५.२.१	लेथ सेक्सन श्रेणी क	३०००
१५.२.१	लेथ सेक्सन श्रेणी ख	२०००
१५.२.३	लेथ सेक्सन श्रेणी ग	१५००
१५.३	टायर सेक्सन तर्फ	
१५.३.१	टायर डिलर शोरुम	३५००
१५.३.२	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी	३५००
१५.३.३	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी	२५००
१५.३.४	टायर पन्चर मर्मत	१०००
१५.४	इन्जिन मर्मत सेक्सन तर्फ	
१५.४.१	इन्जिन मर्मत श्रेणी क	३०००
१५.४.२	इन्जिन मर्मत श्रेणी ख	२०००
१५.४.३	इन्जिन मर्मत श्रेणी ग	१५००
१५.५	पोन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/बेल्डिग सेक्सन तर्फ	
१५.५.१	पेन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/बेल्डिग सेवा	१०००
१५.५.२	डेन्टिङ्ग	१०००

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१५.५.३	पेन्टिङ्ग	१०००
१५.६.१	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी क	१७००
१५.६.२	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ख	१२००
१५.७	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन तर्फ	
१५.७.१	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी क	१२००
१५.७.२	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ख	१०००
१५.८	वासिङ्ग सेन्सन तर्फश्रेणी क	
१५.८.१	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी क	१०००
१५.८.२	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी ख	१०००
१५.९	रिक्सा, साइकिल	
१५.९.१	रिक्सा साइकिल विक्री पसल	२०००
१५.९.२	रिक्सा, साइकिल मर्मत तथा पार्टस विक्री पसल	१५००
१५.१०	अटोसम्बन्धी अन्य सेवा	
१५.१०.१	मोटर साइकल मर्मत	१५००
१५.१०.२	कमानी पट्टा मर्मत	१५००
१५.१०.३	रेडियटर मर्मत	१५००
१५.१०.४	सिट मेकिग तथा ग्रिसिंग सेवा	१५००
१५.१०.५	हेड मर्मत सेक्सन	१५००
१५.११	अन्य मर्मत सेवा	
१५.११.१	टि.भी.डेक, फ्रिज, कम्प्युटर, मर्मत पसल	२०००
१५.११.२	नयाँ मोबाइल तथा मर्मत	२०००
१५.११.३	रेडियो, घडी मर्मत पसल	१५००
१५.११.४	अन्य मर्मत पसल मोबाईल	१२००
१६.१२	हेभिइक्युवमेन्ट तथा कवार्डपसल	
१६.१२.१	हेभिइक्युवमेन्ट खरीद/विक्री श्रेणी क	६५००
१६.१२.२	हेभिइक्युवमेन्ट खरीद/विक्री श्रेणी ख	४५००
१६.१२.३	अन्य कवार्डखरिद विक्री	३५००
१७	अन्य सेवा	
१७.१.२	वैदेशिक रोजगार परामर्शसेवा शाखा कार्यालय	५०००
१७.१.३	सेवा परर्मश दार्ता	२०००
१७.१.४	श्रमिक सेवा परामर्शदाता	१८००
१७.१.५	सामान सहित श्रमिक सेवा परार्मश सेवा	

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१६.४	सेक्रेटरियल सेवा	१२००
१६.६	ड्राइक्लिनिक, सैलुन तथा व्युटिपार्लर	
१६.७.१	व्युटि पार्लर सेवा व्युटिशियन तलिम सहितको	१८००
१६.७.१	व्युटि पार्लर सेवा	१२००
१६.७.१	कालिगढ सहितको सैलुन सेवा	१५००
१६.७.१	सैलुन २ सिट सम्मको सैलुन सेवा	१०००
१६.७.१	ड्राइक्लिनिक सेवा	१२००
१६.७	साईन बोर्डआर्ट व्यवसाय	
१६.१.१	डिजिटल आर्टव्यवसाय	१८००
१६.१.२	अन्य आर्टव्यवसाय	१०००
१६.१.१	पशु बधशाला	१८००
१६.१.२	पशुको छाला संकलन तथा विक्री केन्द्र	१५००
१६.९	माछा, मासुविक्री पसल	
१६.९.२	माछा, मासुमध्ये कम्तिमा ३ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२५००
१६.९.३	माछा, मासुमध्ये कम्तिमा २ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	१८००
१६.९.४	कुनै एक प्रकारको मासुविक्री पसल	१२००
१६.९.५	ताजा माछा, सिद्रा विक्री पसल	१२००
१६.९.६	अण्डा विक्री पसल	१२००
१६.११.१	स्नुकर तथा पुल दुवै भएको	२५००
१६.११.२	स्नुकर	२०००
१६.११.३	पुल हाउस	१२००
१६.१४	भाडा पसल, किचन सामाग्री	
१६.१४.१	भाडा तथा किचत सामाग्री थोक पसल	२५००
१६.१४.२	भाडा तथा किचन सामाग्री पसल	१८००
१६.१४.३	साधारण भाडा खुद्रा पसल	१२००
१६.१.२	खेलौना पसल	१२००
१६.१.३	फोटोफ्रेम पसल	१२००
१६.१४	सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल	
१६.१.४.१	सिलाई मेशिन विक्री पसल	२०००
१६.१४.२	सिलाई पसल श्रेणी	
१६.१४.३	सिलाई मेसिन मर्मत पसल	१५००
१६.१४.४	बुटिका ल्याव्रटोरी	१२००

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

सि.नं	कर दस्तुर विवरण	आ.व. २०७५/०७६
१७.१८.१	फेन्सी तथा कपडा पसल	१५००
१७.१८.२	किराना/ विसाता एवं भाडा पसल	१५००
१७.१९	माथि उल्लेख नभएका उद्योगहरुको हकमा	
१७.१९.१	ठुला उद्योग	१००००
१७.१९.२	मझौला उद्योग	६०००
१७.१९.३	साना उद्योग	३०००
१७.२०.१	डिस्ट्रीव्युटर्स/थोक पसल	३०००
१७.२०.२	खुद्रा पसल श्रेणी क	१५००
१७.२०.३	खुद्रा पसल श्रेणी ख	१२००
१७.२०.४	सेवा प्रदायक अन्य व्यवसाय	
१७.२०.५	ईटाभट्टा उद्योग (वार्षिक)	५००००
१७.२०.६	ठेला घुम्ती पसल (वार्षिक)	१०००

अनुसूची (५)

दफा (६) सँग सम्बन्धीत

जडीबुटी, कवाडी, नदीजन्य प्रसोधित र जीबजन्तु निकासी करको दररेट

क्र.स	बिवरण	बक्यौता करको दर
१	क्रेशर उद्धोगबाट निकासी हुने मालबस्तु	१।५०
२	अन्य प्रसोधन केन्द्र (उद्योग) लगायतबाट निकासी हुने	०।५०
३	खाली सिसि (बियर वोतलको) प्रति बोटल	१।५०
४	खाली सि.सि. मदिरा अन्य प्रति बोटल	१।०
५	प्लाष्टिक (बोटल, भाडाकुँडा, पुराना जुत्ता चप्पल र जर्किन आदि) प्रति के.जी.	१।५
६	तेलको टिन १० लि.भन्दा बढी अट्ने प्रति गोटा	४।०
७	तेलको टिन १० लि.भन्दा कम अट्ने प्रति गोटा	३।०
८	थोत्रो टिन प्रति के.जी.	१।०
९	पुरानो ड्रम प्रति के.जी.	१।०
१०	अखवार न्यूजप्रिन्ट	२।०
११	अन्य कागज, कार्टुन	२।०
१२	पत्रुभई काम नलाग्ने धातुका टुक्रहरु फलाम प्रति के.जी.	२।०
१३	अन्य धातु पितल, तामा आदि प्रति के.जी.	४।०
१४	पोलिथिन पाईपका टुक्रहरु प्रति के.जी.	२।०

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

१५	सिसा लिडको धुलो वा टुक्राहरु प्रति के.जी.	६।०
१६	टायर ट्यूव प्रति के.जी.	४।०
	अन्यको हकमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार हुनेछ	

उन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल, जीविजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार बारे बापत जडीबुटी, कवाडी जीवजन्तु कर लाग्नेछ। उल्लिखित मालसामानका हकमा निम्न बमोजिम हुने साथै संकलन गर्ने कार्यविधि बुद्धभूमी नगरपालिका, नगरकार्यपालिका तोकेबमोजिम हुनेछ।

अनुसूची (६)

दफा (७) संग सम्बन्धीत

सवारी साधन तथा पटके सवारी करको दररेट

क्र.स	विवरण	दररेट
१. सवारी कर : सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर :		
क	बस, ट्रक, लहरी, आदि हेवी सवारी वार्षिक	१०००.००
ख	भाडाका कार, जिप, माइक्रो बस वार्षिक	५००.००
ग	मोटरसाईकल वार्षिक	१००.००
घ	ठेलागाडा, रिक्सा वार्षिक	१५०.००
२. पटके सवारी कर:		
क	बस, ट्रक लगायत ठूला सवारी साधन	२५.००
ख	माइक्रो/कार/जीप/मिनी ट्रक (भाडाका)	२०.००
ग	निजी सवारी सधान	१०.००
घ	भारतिय न.पि.का गाडी	५०.००
ङ	टेक्टर	१०.००
३. सवारी साधन भाडा दस्तुर :		
क)	टिप्पर प्रतिदिन (८ घण्टा बराबर)	रु. १०००.००
ख)	रोलर प्रतिदिन (८ घण्टा बराबर)	रु. ७०००.००
ग)	ब्याकहो लोडर (जे.सी.भी.) प्रति घण्टा	रु. १०००.००
घ)	ग्रेडर (प्रतिदिन ८ घन्टा बराबर)	रु. १६०००.००
ङ)	ग्रेडर (प्रति घन्टा बराबर)	रु. ३०००.००
	नोट : १) यस कार्यालयबाट भाडामा लाने साधनहरूको इन्धन र ड्राइभर भत्ता भाडामा लाने व्यक्ति वा संस्था/फर्मले खर्च स्वयम व्यहोंनु पर्नेछ। २) यस कार्यालयबाट भाडामा लाग्ने साधनहरूको रु. १५०००।– सम्मको मर्मत संम्भार खर्च सम्बन्धित व्यक्ति/सघसंस्था फर्मले नै व्यहोंनु पर्नेछ र सो भन्दा माथिको हकमा कार्यालयले मर्मत सम्भार गर्ने र साधन कार्यालबाट	

कुमार श्रेष्ठ

	लगिसकेपछि फिर्ता नहुन्जेलसम्मको सम्पूर्ण जिम्मेवारी स्वयम भाडामा लैजानेले व्यहोर्नु पर्नेछ।	

अनुसूची (७)

दफा (८) संग सम्बन्धीत

विज्ञापन करको दररेट

क्र.स	विवरण	दररेट
१	ग्लो साइनबोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति व.फि	५०.००
२	वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति व.फिट	५०.००

अनुसूची (८)

दफा (९) संग सम्बन्धित

मनोरञ्जन र व्यवसायकि भिडियो करको दररेट

क्र.स	विवरण	दररेट
१.मनोरञ्जन कर :		
(क)	सिनेमा हल, भिडियो हल, साँस्कृतिक प्रदर्शनी हल, थ्रिएटर, संगीत, मनोरञ्जन प्रदर्शन	प्रतिटिकट रु १
(ख)	जादु, सर्कश, चटक आदिमा प्रतिदिन रु.५००।– मासिक रु.१०,०००।– लगाउने	
२.व्यवसायिक भिडियो कर :		
क.	नगर क्षेत्रभित्र संचालित व्यवसायिक केबुल व्यवसायमा वार्षिक	५०००.००
ख.	इन्टरनेट सेवा प्रदायक	४०००.००
ग.	केबुल नेटवर्क - ईन्टरनेट (केबुल सहितको - ईन्टरनेट)	७०००.००

अनुसूची (९)

दफा (१०) संग सम्बन्धीत

बहाल विटौरी शुल्क

क्र.स.	विवरण	बैठकी कर	सरसफाई दस्तुर
१. बुद्धभुमी नगरपालिका भित्रका साप्ताहिक कृषि हाटबजारहरुको बैठकी कर र सरसफाई करको विवरण			
1.	रागाँको मासु पसल	150	15
२	बंगुरको मासु पसल	150	15
३	कुखुरा, माछा, खसीको मासु पसल	130	15
४	सिधा पसल	75	5
५	आलु, प्याज पसल	70	15

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

६	पकाएको मासु पसल	५०	१०
७	सिरक डसना पसल	५०	५
८	फेन्सी कपडा पसल	५०	५
९	थान कपडा पसल	६०	५
१०	जुस, लस्सी पेय पसल	५०	१०
११	फलफुलको पसल	४०	१०
१२	मिठाई, जेरी, नमकिन, सुर्ति पसल	४०	१०
१३	श्रंगार, जुत्ता चप्पल	४०	५
१४	लाइट, लाईटर, घडी रेडियो पसल	४०	५
१५	चुरा पसल	३०	५
१६	साग सब्जी पसल थोक	१२०	१५
१७	साग सब्जी पसल फुटकर	३०	५
१८	नाउ, मोची	२५	१५
१९	भाँडा रसाउने, छाता, कुक्कर बनाउने	३०	५
२०	बिषादी बेच्ने	३०	५
२१	किराना पसल थोक	५०	५
२२	किराना पसल फुटकार	४०	५
२३	मःम, चाउमिन पसल	१००	१५
२४	मकै, मुम्फली, आरू बखडा बेच्ने	२५	१०
२५	जडीबुटी, आयूर्वेदीक पसल	३५	५
२६	गल्ला	५०	१०
२७	बिउ वजन	३०	५
२८	बेर्ना, विरूवा	२०	५
२९	भेली, पोस्टर, गिफ्ट	४०	५
३०	भाँडा पसल	४०	५
३१	सरकस खेल मदारी	४०	५
३२	माटाका भाँडा	२५	५
३३	फुल्की चाट	९०	१०

यस सम्बन्धी अन्य व्यवस्थाको हकमा बुद्धभूमी नगरपालिका नगरकार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ।

अनुसूची (१०)

दफा (११) संग सम्बन्धीत

सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्कको दररेट

क्र.स	विवरण	दररेट
१. बसपार्कमा पार्किङ गरे वापत प्रतिदिन शुल्क :		
क	बस, ट्रक लगायत ठूला सवारी सधान	५०.००
ख	माइक्रो/कार/जीप (भाडाका)	२५.००
ग	निजि सवारी सधान	१५.००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

बुद्धभूमी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बुढ्ढी, कपिलवस्तु
२०७३

अनुसूची ११

दफा (१२) संग सम्बन्धति

सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.स.	सेवाको किसिम	सेबा शुल्क तथा कर दस्तुर
१	सर्जमिन तथा मुचुल्का बापत	५००.००
२	रकम कलम उठाई दिएवापत उडेको रकमको	२%
३	मिलापत्र शुल्क दुवै पक्षसगँ आधा आधा	१०००
४	घर नम्बरिङ प्लेट प्रति गोटा	२००.००
५	टोल विकास स. दर्ता शुल्क/ नविकरण	२००.००
६	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क (नगर दररेट अनुसार)	
७	कृषि पशुपछीजन्य व्यवसाय दर्ताको सर्जमिन	
	क. घरेलु उद्योग सर्जमिन	१०००.००
	ख. मझौला उद्योग सर्जमिन	१५००.००
	ग. ठुलो उद्योग सर्जमिन	३०००.००
८	पक्कि घर मुल्याङ्गकन	
	क बर्ग लोक मार्ग	०.१०
	ख वर्ग शाखा लोक मावर्ग्र	०.०५
	ग बर्ग भित्री बाटा हरु	०.०३
९	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन	
	क) न्यूनतम पाच लाख सम्म	५००.००
	ख) ५ लाख भन्दा माथी २५ लाख सम्म प्रति एक लाख	१००.००
	ग) २५ लाख भन्दा माथी भएको खण्डमा २५ लाख सम्मको रु. २५०० र सोभन्दा माथीको अंकको हकमा मात्र ०.०५ प्रतिशत को दरले थप लाग्ने	२५००.०० ०.०५ प्रतिशत
१०	आय प्रमाणित	
	क) न्यूनतम पाच लाख सम्म	५००.००
	ख) ५ लाख भन्दा माथी २५ लाख सम्म प्रति एक लाख	१००.००
	ग) २५ लाख भन्दा माथी भएको खण्डमा २५ लाख सम्मको रु. २५०० र सोभन्दा माथीको अंकको हकमा मात्र ०.०५ प्रतिशत को दरले थप लाग्ने	२५००.०० ०.०५ प्रतिशत
२	विभिन्न प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुर	
२.१	साँध सिमाना प्रमाणित	३००.००
२.२	नागरिकता प्रमाणपत्रको सिफरिस / नागरिकता प्रतिलिपी (अनुसुचि र फाराम बाहेक)	२०० प्रतिलिपी

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

क्र.स.	सेवाको किसिम	सेबा शुल्क तथा कर दस्तुर
	क) बंशजको सिफारिस	नि:शुल्क
	ख) अङ्गिकृतको सिफारिस	नि:शुल्क
२.३	जग्गा नामसारी सिफारिस	
	क) १ बिघा सम्मको	५००.००
	ख) १ बिघा भन्दा माथीको(प्रति कित्ता)	५०.००
२.४	नामथर संशोधन सिफारीस	२००.००
२.५	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र पक्की	१०००.००
२.६	घर कायम (पक्की घर)	५००.००
२.७	घर कायम (कच्ची घर)	३००.००
२.८	घर नक्सा नामसारी (पक्की एकाघर तीनपुस्ते भित्र)	५००.००
२.९	घर नक्सा नामसारी (पक्की एकाघर नभएमा)	७००.००
२.१०	कच्ची घर ढुंगामाटोको जोडाई जस्ताको छाना नक्सा नामसारी	२००.००
२.११	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	२००.००
२.१२	सबै प्रतिलिपि प्रति पानाको	१०.००
२.१३	अस्थायी टहरा निर्माणको इजाजत दस्तुर	
	क) व्यवसायीक ठुलो उद्योगहरु प्रति वर्ग फिट	३.००
२.१४	छुट जग्गा दर्ताको सिफारीस दस्तुर क) ५ कट्ठा सम्मको	५००.००
२.१५	विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर घर प्रयोजन	३००.००
२.१६	निजि धारा वा टेलिफोन लाईन जडान सिफारिस दस्तुर	२००.००
२.१७	बैदेशिक रोजगारको लागी सिफरिस	५००.००
२.१८	परिवार ल्याएको लगेको सिफरिस	५००.००
२.१९	विवाह दर्ता सिफरिस विदेशीसगं तेस्रो मुलुक	५०००.००
२.२०	नाता प्रमाणित दस्तुर (मृतक/ जिवित) नेपाली	
	क) अंग्रेजी	५००.००
	ख) नेपाली	३००.००
२.२१	बसोवास प्रमाणित बैदेशिक प्रयोजन	१०००.००
२.२२	बसोवास प्रमाणित स्वदेशी प्रयोजन	३००.००
२.२३	अस्थाई बसोवासको सिफारिस	५००.००
२.२४	विद्युत जडान सिफारिस व्यवसाय ३२ एम्पायर सम्म	१०००.००

केशव कुमार श्रेष्ठ
प्रमुख

क्र.स.	सेवाको किसिम	सेबा शुल्क तथा कर दस्तुर
२.२५	विद्युत जडान सिफारिस ३ फेज व्यवसयिक	३०००.००
२.२६	विद्युत जडान सिफारिस ट्रान्सर्फमर सहित	५०००.००
२.२७	सहकारी संस्था दर्ता	२०००.००
	कर चुक्ता सिफारीस (बचत तथा ऋण)	१०००.००
	आमा समुह टोल सुधार दर्ता नविकरण सिफरिस	२००.००
२.२८	बैक तथा वित्तिय संस्था आब्रद्ध नविकरण	७५००.००
	कुनै वडामा बित्तिय संस्था संचालन गर्दा नगरपालिका केन्द्र नपर्ने सम्बन्धमा सिफारिस दस्तुर	५०००|००
२.२९	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस क्लिनिक दर्ता	१५००.००
	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस नर्सिङहोम हेल्थ सेन्टर नबिकरण	१०००.००
	कर चुक्ता सिफारीस	
२.३०	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस पोलिक्लिनिक दर्ता /नबिकरण	३०००/ २०००
२.३१	निजि स्वास्थ्य संस्था सिफारिस नर्सिङहोम हेल्थ सेन्टर दर्ता/नबिकरण	१०००० /५०००
२.३२	निजि स्वास्थ्य संस्था दर्ता सिफारिस /नविकरण अस्पताल	१००००/५०००
२.३३	निजि विद्यालय संन्चालनको सिफारिस	
	क) आधारभूत	५०००.००
	ख) मा.वि	३५००.००
	ग) मन्टेश्वरी	५०००.००
२.३४	निजि विद्यालय कक्षा थपको सिफारीस	
	क) आधारभूत	५०००.००
	ख) मा.वि	३५००.००
	ग) मन्टेश्वरी	५०००.००
२.३५	सघं संस्था दर्ता	१५००.००
२.३६	ईटा भट्टा बार्षिक कर	५०,०००.००
२.३७	मोही नामसारी सिफारिस	१५००.००
२.३८	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	३००००.००
२.३९	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	२००००.००
२.४०	साना तथा घरेलु उद्योगको स्थापना सिफरिस	२०००.००
२.४१	रुख काट्ने सिफारिस प्रति रुख स्वीकृत आवश्यक पर्नेमा स्थान एकिन पश्चात	
	क) काठ	५००.००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

क्र.स.	सेवाको किसिम	सेबा शुल्क तथा कर दस्तुर
	ख) कुकाठ	२००.००
२.४२	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	१०००.००
२.४३	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	१५००.००
२.४४	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	२०००.००
२.४५	अपुताली सिफारिस नेपालको लागी	५०००.००
२.४६	अपुताली सिफारिस विदेशीको लागी	१००००.००
२.४७	व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्म, मुत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद र बसाईसराई ३५ दिन सम्म शुल्क नलाग्ने ३५ दिन पछि विलम्ब शुल्क)	१००.००
	प्रतिलिपी शुल्क	२००.००
२.४८	उल्लेखित बाहेकका अन्य विविध प्रमाणित तथा सिफारिस	३००.००
२.४९	अग्रेजीमा सिफारिस प्रति सिफारिस	५००.००
२.५०	अग्रेजीमा नाता कांयम	५००.००
२.५१	कर चुक्ता सिफारिस	३००.००
२.५२	चारित्रिक सिफारिस	
	क) नेपाली	३००.००
	ख) अंग्रेजी	५००.००
२.५३	फोटो टाँस सिफारिस	३००.००
२.५४	आविवाहित प्रमाणित	
	क) नेपाली	३००.००
	ख) अंग्रेजी	५००.००
२.५५	किराना, कपडा, फेन्सी लगाएत व्यवसाय सरह दर्ता सिफारिस थोक	१५००.००
	किराना, कपडा, फेन्सी लगाएत व्यवसाय सरह दर्ता सिफारिस खुद्रा	१०००.००
२.५६	साना चिया तथा टंकी पसल दर्ता सिफारिस	५००.००
२.५७	मदिरा पसल दर्ता सिफारिस	२५००.००
२.५८	होटल दर्ता सिफारिस	
	क) ठूलो होटल (लज सहितको)	३०००.००
	ख) सानो होटल (लज नभएको)	२०००.००
२.५९	डिलरसीप दस्तुर	१०,०००.००
२.६०	सप्लायर्स दस्तुर	५,०००.००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

क्र.स.	सेवाको किसिम	सेबा शुल्क तथा कर दस्तुर
२.६१	सामुदायिक बन वार्षिक सेवा वापत (कूल आम्दानीको वार्षिक ३ प्रतिशत)	३%
२.६२	मिनाही डिह जग्गाको सिफारिस वापत	
	क) न्युनतम ५ धुर सम्म	५००.००
	ख) थप प्रति धुर	५०.००
२.६३	उद्योगहरु : – उत्पादन मुलक उद्योग	
	क) ठुला उद्योग	५०००.००
	ख) मझौला उद्योग	४०००.००
	ग) साना उद्योग	३०००.००
२.६४	उद्योगहरु : – उर्जा मुलक उद्योग	
	क) ठुला उद्योग	५०००.००
	ख) मझौला उद्योग	४०००.००
	ग) साना उद्योग	३०००.००
२.६५	उद्योगहरु : – बन जन्य	
	क) ठुला उद्योग	५०००.००
	ख) मझौला उद्योग	४०००.००
	ग) साना उद्योग	३०००.००
२.६६	उद्योगहरु : – खनिज उद्योग	
	क) ठुला उद्योग	१००००.००
	ख) मझौला उद्योग	९०००.००
	ग) साना उद्योग	७०००.००
	घ) ईटा भट्टा दर्ता	३०,०००.००
२.६७	पर्यटन उद्योग	३०००.००
२.६८	निर्माण उद्योग	१००००.००
२.६९	सभाकक्ष हल भाडा	१०००.००
३. घर नक्सा पास कर दस्तुर विवरण		
१	घर नक्सा निवेदन पुस्तिका दस्तुर	५००.००
२	संशोधित नक्सा प्रमाण पत्र /घर नक्सा प्रतिलिपी	५००.००
३	RCC भवन निर्माण गर्दा प्रती वर्ग फुट	
क	भुई तल्ला	३.००

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

क्र.स.	सेवाको किसिम	सेबा शुल्क तथा कर दस्तुर
ख	प्रथम तल्ला	३.००
ग	दोस्रो तल्ला	३.००
घ	तेस्रो तल्ला	३.००
४.	RCC Beam नभएका पक्की भवन निर्माण गर्दा प्रती वर्ग फुट	
क	इटा, ढुङ्गा, मा सिमेन्ट मसलाबाट जोडिएका जस्ता, टायल, को छाना प्रयोग भएका घरहरु प्रती वर्ग फुट	१.५०
ख	ईटा, ढुङ्गा मा माटोको जोडाई भएका जस्ता टायल को छाना भएका घर हरु प्रती वर्ग फुट	१.५०
५	कम्पाउण्ड वाल प्रती रनिङ्ग फुट	१.००
६	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	५००.००
७	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	
क	भुई तल्ला	१०००.००
ख	प्रथम र दोस्रो तल्ला	२०००.००
ग	दोस्रो बा सो भन्दा माथीका तल्ला	३०००.००
द्रस्टव्य	घर नक्शा सिफारीस /मुचुल्का	५००.००
	क) यस कार्यालयमा दर्ता तथा सुचिकृत नभएका व्यक्ति तथा फर्म बाट तयार पारिएका नक्सा पेस भएमा रु ५० प्रतिसत रुपैया प्रति वर्गफुट थप दस्तुर लाग्ने छ।	
	ख) सि.नं. ३,४,५ को हकमा न.पा. बाट अनुमति नलिईवनाईएका घर हरुको हकमा न.पा.लाई मनासिव लागेमा वा तोकिएको मापदण्ड पुरा भएको भएमा माथी उल्लेखित दरमा थप ५० प्रतिसत जरिवाना लिई नक्सा पास गरिने छ।	
	ग) यस नगरपालिकामा घर नक्सा पासको नियम लागु हुनुभन्दा पहिले वनेका घर हरुको हकमा पक्की घरको हकमा भुई तल्ला को रु ५००/– र सो भन्दा माथीको तल्लाको हकमा प्रतेक तल्ला मा थप १००/– का दरले नक्सा प्रमाणित गरिने छ। तर त्यस्ता पुराना तथा यो नियम प्रारम्भ हुनुपुर्व बनेका घरहरुका लागी एक वर्ष सम्म पनी नक्सा पास गर्न नआएमा नियम परिवर्तन हुन सक्ने छ।	
	घ) मनासिव कारण विना तोकिएको अवधी भित्र घर सम्पन्न गर्नेलाई वा प्रमाण पत्र नलैजानेलाई समयको आधारमा थप दस्तुर लाग्ने छ।	
	ङ) नक्सा पासको लागि नगरपालिकामा पेश गर्दा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत धरौटी दस्तुर लाग्ने छ। घर निर्माण गर्दा निर्माण अवधी सम्मकालागी कामदारहरुको प्रयोजनको लागि अनिवार्य रुपमा अस्थाई चर्पी निर्माण गरेको हुनुपर्नेछ। यसरी अस्थाई चर्पी निर्माण नगरेमा घरधनीलाई जरीवाना लाग्नेछ र उक्त जरीवाना धरौटी रकम वाट असुल उपर गरिने छ।	
	बुद्धभूमी नगरपालिका घोषणा हुनु भन्दा पूर्व आठ नम्बर ऐलानी र प्रति जग्गामा निर्माण गरिएका घर टहराहरु साविक गा.वि.स/ नगरपालिकाबाट घरकर लिई आएकोमा ती घर टहराहरुलाई घरकर नभई	

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

क्र.स.	सेवाको किसिम	सेबा शुल्क तथा कर दस्तुर
	माथि उल्लेखित दररेट अनुसार सेवा शुल्क लिइने छ।	
	जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था : चालु आ.व. भित्र घरकर नतिरेमा पहिलो वर्षको लागी २० प्रतिशत दोस्रो वर्षको लागी २५ प्रतिशत र तेस्रो वर्षबाट ३० प्रतिशत थप ज़रिवाना असुलउपर गर्ने।	
	घर नक्सा अभिलेख गर्दा नक्सा पास बापत दस्तुर प्रति वर्ग फुट (सबै तल्लाको लागि)	०.५०
५.	चार किल्ला प्रमाणित	
	क) पूर्व पश्चिम लोक मार्ग	७००।००
	ख) शाखा पक्की सडक, गोरूसिगें, इमिलिया वस्ती विकास	५००।००
	ग) ग्रावेल तथा कच्ची सडक	३००।००
	घ) खेतीयोग्य जमिन	२००।००
	नोट: न्यूनतम ५ कित्ता सम्म माथि उल्लेखित दररेट र सो भन्दा माथि प्रति कित्ता थप रू. १० लिने।	
६.	घर बाटो सिफारिस	
	क) पूर्व पश्चिम लोक मार्ग	१५००।००
	ख) शाखा पक्की सडक, गोरूसिगें, इमिलिया, वस्ती विकास	१०००।००
	ग) ग्रावेल तथा कच्ची सडक	७००।००
	घ) खेती योग्य जमिन	५००।००
७.	भरूवा बन्दुकको नविकरण दस्तुर	५००।००
	दैविप्रकोप, विरामी, अपाङ्ग, आर्थिक सहयोग, छात्रवृत्ती, विपन्न परिवार को सिफारिस गर्दा कुनै दस्तुर तथा शुल्क लाग्ने छैन	

अनुसूची १२

यसै ऐनको दफा (१३) संग सम्बन्धित

पर्यटक शुल्कको दररेट

बुद्धभूमी नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेका स्थानहरुमा तोके बमोजिम हुनेछ।

अनुसूची १३

यसै ऐनको दफा (१४) संग सम्बन्धित

जरिवाना

बुद्धभूमी नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले वस्तु तथा सामानहरुमा तोके बमोजिम हुनेछ।

अनुसूची १४

यसै ऐनको दफा (१५) संग सम्बन्धीत

घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कको दररेट

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख

प्रदेश कानून बमोजिम नबाझिने गरि
बुद्धभूमी नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेका स्थानहरुमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

केशव कुमार श्रेष्ठ
नगर प्रमुख